

# GLOBAL CITIZEN EXPLORER



## KROATIEN

Dieses Dokument ist nur für Mitglieder vom Global Citizen Explorer. Eine Weiterreichung der Inhalte wird von den Autoren strafrechtlich geahndet.

Die Inhalte dieses Dokuments leisten keine Rechtliche, Steuerliche oder Investment-Beratung. Nichts sollte als solches aufgefasst werden!

#### Rechts- und Nutzungsvereinbarung

Sämtliche durch GlobalCitizenExplorer.com (folgend auch GCE genannt) auf seiner Webseite oder in Dokumenten zur Verfügung gestellten Inhalte dienen lediglich der Information des Nutzers. GCE, Autor / Herausgeber, ist stets bemüht, die dargestellten Informationsangebote mit Sorgfalt zu erstellen.

GCE übernimmt jedoch ausdrücklich keine Gewähr oder gar Haftung hinsichtlich der Richtigkeit, Vollständigkeit, Aktualität oder auch Verfügbarkeit. Sämtliche Inhalte stellen weder eine individuelle Empfehlung dar, noch sind Inhalte und Darstellungen als Einladung / Aufforderung / Angebot zur Handlung, Unterlassung, zum Kauf oder Verkauf zu verstehen.

Alle Informationsangebote und Darstellungen in diesem Dokument und/oder auf der Webseite sind ausschließlich auf eine selbständige und unabhängige Entscheidung des Lesers orientiert und ersetzen nicht eine juristische bzw. steuerrechtliche Beratung.

GCE weißt Dich ausdrücklich darauf hin, dass auch im Ausland erwirtschaftete Erträge in Deinem Heimatland der Steuerpflicht unterliegen können. GCE übernimmt diesbezüglich keine Rechts- und Steuerberatung.

Für die Erfüllung aller in- und ausländischen Steuerpflichten bist ausschließlich Du verantwortlich. Bitte lass Dich hinsichtlich ggf. bestehender Steuerpflichten durch einen Steuerberater oder auch Rechtsanwalt Deines Vertrauens beraten.

Es gelten unsere Rechts- und Nutzungshinweise, unsere Legal Details, welche Du bereits durch Nutzung dieses Dokuments und/oder unserer Webseite verbindlich anerkenntst.

Herausgeber  
Fuckdsgvo Limited  
P.O. Box 1405  
Majuro  
Marshall Islands

Kontakt: [help@globalcitizenexplorer.com](mailto:help@globalcitizenexplorer.com)

<b>Einleitung</b>	<b>5</b>
<b>Wichtigste Städte und Aufenthaltsorte</b>	<b>7</b>
Zagreb	7
Split	8
Rijeka	10
Osijek	12
<b>Steuern in Kroatien</b>	<b>14</b>
Steuern auf privates Einkommen	14
Definition der Ansässigkeit	14
Definition der Nicht-ansässigkeit	15
Definition Einkommen	15
Einkommensteuersätze	16
Gemeindesteuer	17
Steuern für Unternehmen	17
Körperschaftsteuer	17
Firmensitz	18
Sozialversicherung	19
IHK Beiträge	20
Dividenerträge	20
Kapitalerträge	20
Indirekte Steuern	20
Mehrwertsteuer	20
Vermögenssteuer	21
Schenkungs- und Erbschaftssteuer	21
Grunderwerbsteuer	22
Grundsteuer	22
Kryptowährungen und Immobilien	22
Doppelbesteuerungsabkommen (DBA)	23
Definition eines Doppelbesteuerungsabkommen	23
Doppelbesteuerungsabkommen (DBA)	24
<b>Banking in Kroatien</b>	<b>26</b>
Allgemeine Information zum Banking	26
Banken in Kroatien	27
Zagrebačka banka (ZABA)	27
Privredna banka Zagreb (PBZ)	27

Erste & Steiermärkische Bank (ESB)	27
OTP Banka	27
Raiffeisenbank Hrvatska (RBA)	28
Hrvatska poštanska banka (HPB)	28
Addiko Bank	28
Eröffnung eines privaten Bankkontos	29
Eröffnung eines Geschäftskontos	30
<b>Einwandern nach Kroatien</b>	<b>32</b>
EU-Bürger	32
Nicht EU-Bürger	32
Ohne Visum bis zu 90 Tage	32
Grundvoraussetzungen für die Visum Beantragung	34
Touristenvisum	35
Geschäftsvisum	37
Arbeitsvisum	38
Studentenvisum	39
Familienvisum	40
Transitvisum	41
Digital Nomad Visa	42
<b>Kroatische Staatsbürgerschaft</b>	<b>44</b>
Nach Abstammung	44
Nach Einbürgerung	45
Doppelte Staatsbürgerschaft	46
<b>Fazit</b>	<b>47</b>

# Einleitung

Kroatien, das Land der tausend Inseln, wo das türkisblaue Meer auf die grünen Wälder trifft, ist ein Ort, in den man sich einfach verlieben muss. Die warmen Sonnenstrahlen, die die sanften Hügel und alten Städte beleuchten, machen einen einfach nur glücklich.

Aber es ist nicht nur die natürliche Schönheit, die Kroatien so besonders macht. Es ist die herzliche Gastfreundschaft, die einem das Gefühl gibt, zu Hause zu sein. Die Menschen hier sind freundlich, offen und bereit, ihr Wissen und ihre Kultur mit anderen zu teilen.

Kroatien ist ein Ort, an dem man das Leben genießen kann. Ein Ort, an dem man in den warmen Sommermonaten durch die engen Gassen alter Städte schlendern und dabei die köstliche lokale Küche genießen kann. Ein Ort, an dem man die vielfältigen Landschaften entdecken und sich in kristallklarem Wasser erfrischen kann.

Das Klima in Kroatien variiert je nach Region, aber im Allgemeinen herrscht ein mediterranes Klima mit heißen Sommern und milden Wintern. Die durchschnittliche Temperatur im Sommer liegt bei etwa 26°C, während die Winter mild und feucht sind, mit Temperaturen zwischen 5°C und 10°C.

Die Lebenshaltungskosten in Kroatien sind moderat im Vergleich zu anderen Ländern Europas. Eine 2-Zimmer-Wohnung in Zagreb, der Hauptstadt Kroatiens, kostet etwa 500-800 EUR monatliche Kaltmiete, während die Preise in Küstenstädten wie Split und Dubrovnik höher liegen können. Die Lebensmittelpreise sind im Allgemeinen günstiger als

in Deutschland, und die lokale Küche bietet eine Vielzahl von leckeren Gerichten zu erschwinglichen Preisen.

Kroatien hat eine reiche Geschichte und Kultur, die in seinen historischen Gebäuden, Museen und Kunstgalerien widergespiegelt wird. Einige der bekanntesten Sehenswürdigkeiten sind die Altstadt von Dubrovnik, der Diokletianpalast in Split und der Nationalpark Plitvicer Seen.

Die Strände von Kroatien gehören zu den schönsten in Europa und bieten kristallklares Wasser und eine beeindruckende Landschaft. Es gibt auch eine Fülle von Outdoor-Aktivitäten wie Wandern, Radfahren und Wassersport, die Besucher genießen können.



Quelle: <https://commons.wikimedia.org/wiki/File:EU-Croatia.svg>

# Wichtigste Städte und Aufenthaltsorte

## Zagreb

Zagreb ist die Hauptstadt Kroatiens und eine der dynamischsten Städte in Europa. Mit einer Bevölkerung von etwa 800.000 Menschen ist Zagreb die größte Stadt in Kroatien und das politische, wirtschaftliche und kulturelle Zentrum des Landes.

Das Wetter in Zagreb ist gemäßigt kontinental und wird von vier Jahreszeiten geprägt. Die Sommer sind warm und sonnig, mit Temperaturen zwischen 25°C und 30°C, während die Winter kühl und oft mit Schneefällen verbunden sind. Die Frühlinge und Herbst sind mild und angenehm.

Zagreb hat eine reiche kulturelle und historische Vergangenheit, die in den zahlreichen Museen, Kunstgalerien und historischen Gebäuden der Stadt widergespiegelt wird. Einige der bekanntesten Sehenswürdigkeiten sind die Kathedrale von Zagreb, das Kroatien-Nationaltheater, das Museum für zeitgenössische Kunst und das Museum für naive Kunst.

Die Stadt bietet zudem eine Vielzahl von Aktivitäten für Freizeit und Unterhaltung. Ein Spaziergang durch den historischen Stadtteil Gornji Grad, wo sich der Zagreber Dom und die St.-Markus-Kirche befinden, ist ein Muss. Ein Besuch im botanischen Garten der Universität von Zagreb ist ein weiteres Highlight, besonders im Frühling und Sommer. Zagreb ist auch bekannt für seine vielfältige Gastronomie, darunter kroatische und internationale Küche, sowie für seine lebhaftes Musik- und Nachtleben-Szene.

Insgesamt bietet Zagreb seinen Besuchern eine Mischung aus Geschichte, Kultur, Unterhaltung und Freizeitmöglichkeiten, die es zu einem einzigartigen Reiseziel machen.



## Split

Split ist die zweitgrößte Stadt Kroatiens und liegt an der Adriaküste. Mit einer Bevölkerung von etwa 180.000 Menschen ist Split eine wichtige wirtschaftliche, kulturelle und touristische Destination des Landes.

Das Klima in Split ist mediterran mit warmen Sommern und milden Wintern. Die Temperaturen im Sommer erreichen normalerweise etwa 30°C, während die Winter mild und feucht sind, mit Temperaturen zwischen 5°C und 15°C.